



Communiqué de presse
25 janvier 2024

La Tour Jacques Saadé, siège de CMA CGM, désormais chauffée et rafraîchie grâce à la géothermie marine

- **Raccordement d'un bâtiment emblématique de Marseille au réseau de géothermie marine Thassalia.**
- **Une réalisation concrète du plan de sobriété et d'efficacité énergétique qui vise à limiter l'impact environnemental des bâtiments de CMA CGM**

ENGIE Solutions, à travers sa filiale Thassalia, et CMA CGM, acteur mondial des solutions maritimes et logistiques, ont annoncé le raccordement de la Tour Jacques Saadé, siège du Groupe à Marseille, au réseau de géothermie marine Thassalia.

Dans le cadre de son plan de sobriété et d'efficacité énergétique qui vise à limiter l'impact environnemental de ses bâtiments, CMA CGM a décidé de raccorder le système de chauffage et de climatisation de son siège au réseau de Thassalia. Celle-ci est la première centrale en France à exploiter l'énergie de l'eau de mer pour produire de la chaleur et du froid. Située dans le Grand Port de Marseille, elle est développée et exploitée par ENGIE Solutions.

Moins d'un an après la signature du contrat, d'une durée de 10 ans, Thassalia alimente désormais en chauffage et en eau chaude sanitaire la Tour de 64 000 m². Le raccordement du système de climatisation est prévu pour le premier trimestre 2024. Le Mirabeau, nouveau projet immobilier de CMA CGM, situé symboliquement à l'emplacement du premier siège du Groupe et tout juste livré, est également raccordé à Thassalia.

Thassalia, une solution innovante et durable

Grâce au recours à la géothermie marine, une énergie locale et renouvelable, la Tour CMA CGM sera en mesure de réduire de 80 % les émissions de gaz à effet de serre relatives à sa consommation énergétique pour le chauffage et la climatisation. Elle bénéficie en outre de tarifs attractifs et plus stables que les tarifs des énergies fossiles. Le raccordement contribue à l'atteinte des objectifs de baisse réglementaire des consommations d'énergies primaires du Décret Tertiaire et a enfin fait l'objet de certificats d'économie d'énergie (CEE) pour la chaleur et le froid.

CMA CGM, un acteur local engagé

Ce raccordement, financé par PULSE, le fonds énergies de CMA CGM doté d'une enveloppe d'1,5 milliard d'euros sur 5 ans pour accélérer la transition énergétique du secteur du transport, s'inscrit dans le Plan de Sobriété et d'Efficacité Énergétique initié par le Groupe en septembre 2022. Ce plan, dont l'objectif est de réduire la consommation de l'ensemble de ses bureaux dans le monde de 10 % en 2 ans, a déjà eu des résultats significatifs en France avec -25 % de consommation d'énergie en 1 an. En ligne avec son ambition d'atteindre le Net Zero en 2050, CMA CGM agit au quotidien pour limiter l'impact de ses activités sur l'environnement et mettre en œuvre des

solutions innovantes qui contribuent au rayonnement du territoire marseillais. CMA CGM soutient également de nombreuses actions de préservation de l'environnement sur le territoire aux côtés du Parc National des Calanques ou d'Ecocean.

« Nous sommes fiers du raccordement de ce bâtiment emblématique de Marseille à la centrale de géothermie marine Thassalia. ENGIE Solutions partage avec CMA CGM la même ambition de décarbonation, notamment au service du transport maritime. Avec ce nouveau partenariat, nous sommes heureux de poursuivre nos engagements communs en valorisant une énergie locale et renouvelable, au service d'une ville plus durable », indique **Albert Perez, Directeur du Territoire Sud d'ENGIE Solutions France**.

« A travers PULSE, son fonds énergie, CMA CGM imagine et investit sans cesse dans de nouvelles façons plus durables d'opérer. Thassalia est une solution innovante d'énergie renouvelable et locale qui nous permet d'aller dans le sens de la trajectoire de décarbonation ambitieuse de CMA CGM, qui vise le Net Zéro d'ici 2050, aux côtés d'un partenaire de longue date », souligne **Félix de Carpentier, Directeur Central RSE et Directeur Général de PULSE, Groupe CMA CGM**.

Chiffres clés :

- 80 % d'énergie renouvelable récupérée dans l'eau de mer
- 80 % de réduction des émissions de gaz à effet de serre
- 64 000 m² de surface concernée
- 10 ans de contrat

Contacts Presse :

ENGIE Solutions : Cécile Chopard – 06 03 18 42 67– cecile.chopard@external.engie.com

CMA CGM : media@cma-cgm.com

A propos d'ENGIE Solutions :

ENGIE Solutions est l'allié durable des villes, des industries et des entreprises tertiaires sur la voie de la décarbonation. Pour accélérer leur transition énergétique et mieux associer performance économique et énergétique, chaque jour, au cœur des territoires, nos 16 000 collaborateurs conçoivent des mix énergétiques et des installations pour répondre aux besoins de nos clients, en fonction de leurs ressources, grâce à une palette de solutions complémentaires comme les réseaux locaux d'énergie, la production d'énergies décarbonées sur leurs sites ou nos services de performance énergétique.

ENGIE Solutions est une marque du groupe ENGIE, groupe mondial de référence dans l'énergie bas carbone et les services, dont la raison d'être est d'agir pour accélérer la transition vers un monde neutre en carbone. ENGIE Solutions a réalisé un CA de 6,2 milliards d'euros en 2022. Pour en savoir plus : <http://www.engie-solutions.com>



A propos de CMA CGM

Dirigé par Rodolphe Saadé, le Groupe CMA CGM, un acteur mondial des solutions maritimes, terrestres, aériennes et logistiques, dessert plus de 420 ports dans le monde sur 5 continents, fort d'une flotte d'environ 620 navires. Le Groupe a transporté en 2022 21,7 millions de conteneurs EVP (Équivalent Vingt Pieds). Avec sa filiale CEVA Logistics, acteur mondial de la logistique ayant transporté 522 000 tonnes de fret aérien et plus de 22 millions de cargaisons de fret terrestre, et sa division de fret aérien CMA CGM AIR CARGO, le Groupe CMA CGM innove constamment pour proposer à ses clients une offre complète et toujours plus performante grâce à de nouvelles solutions maritimes, terrestres, aériennes et logistiques.

Engagé dans la transition énergétique du transport maritime et pionnier dans l'utilisation de carburants alternatifs, le Groupe CMA CGM s'est fixé un objectif de Net Zéro Carbone d'ici 2050.

À travers la Fondation CMA CGM, le Groupe vient en aide chaque année à des milliers d'enfants dans le cadre de ses actions en faveur de l'éducation pour tous et de l'égalité des chances. La Fondation CMA CGM agit également face à des crises humanitaires nécessitant une réponse d'urgence en mobilisant l'expertise maritime et logistique du Groupe pour acheminer partout dans le monde du matériel humanitaire.

Présent dans 160 pays via son réseau de plus de 400 bureaux et 750 entrepôts, le Groupe emploie 155 000 personnes dans le monde, dont près de 6 000 à Marseille où est situé son siège. cmacgm-group.com

Retrouvez le Groupe CMA CGM sur