

BIM EXPLOITATION / MAINTENANCE

Jumeau numérique



- ✓ Maître d'ouvrage
- ✓ Investisseur
- ✓ Property Asset Manager
- ✓ Aménageur
- ✓ Collectivité locale
- ✓ Foncière
- ✓ Exploitant

Réplique digitale d'objets physiques ou de systèmes, les jumeaux numériques assurent à nos clients des offres différenciantes pour mieux générer leurs actifs et leur patrimoine et pour optimiser la performance opérationnelle des équipes maintenance.

FACILITER ET VISUALISER LA GESTION TECHNIQUE DE L'OUVRAGE

L'Offre MAINTENANCE/EXPLOITATION BIM vous permet de :

- ⇒ Avoir une parfaite connaissance de son site et de son unité de production
- ⇒ Être accompagné sur toute la durée de vie de son ouvrage
- ⇒ Prendre de bonnes décisions
- ⇒ Pouvoir anticiper l'usage du bâtiment
- ⇒ Faire des simulations
- ⇒ Optimiser la durabilité des installations
- ⇒ Optimiser la performance technique, économique et environnementale
- ⇒ Faire un reporting



INDUSTRIE



TERTIAIRE



LOGEMENTS



CENTRE COMMERCIAUX



SANTÉ



INFRASTRUCTURE



CENTRES
EDUCATIFS,
CULTURELS
ET SPORTIFS

75% des coûts du Bâtiment
pour Exploitation/maintenance

12% de réduction des coûts
totaux sur tout le cycle de vie (du
bâtiment) grâce au BIM

RÉFÉRENCES



SEGRO

Maîtrise d'ouvrage : VAILOG & SEGRO
Group Exploitant: SEGRO France
MOE : GSE
BE : ENGIE Axima, SXD, IARA
Lieu : Gennevilliers (92)

Surface : 63 000m²
Montant des travaux : NC
Livraison : 2018



LE LAUREAT

Maîtrise d'ouvrage : Nexity
Architecte : Atelier W.O.A
Lieu : Villejuif (94)

Surface : 1580 m²
Montant des travaux : 2M€ HT
Livraison : 2017

NOS PRESTATIONS

BIM/CIM MANAGEMENT EXPLOITATION garantie

Le BIM Exploitation/Maintenance facilite la réalisation des missions des acteurs en phase d'exploitation et la maîtrise de l'information permettra de réduire à terme le coût global d'une opération et une diminution des risques liés à l'Exploitation-Maintenance de l'ouvrage

DOE NUMERIQUE améliore

Le DOE Numérique permet d'optimiser la gestion patrimoniale en intégrant les maquettes DOE (Dossier des Ouvrages Exécutés) aux systèmes de gestion de la maintenance et de l'exploitation tels que la GMAO (Gestion de Maintenance assistée par Ordinateur), la GTC (Gestion Technique Centralisée) ou la GED (Gestion Electronique des Documents).

VALOBIM® zéro carbone

ValoBIM® permet, grâce aux maquettes et outils BIM, de tendre vers le zéro carbone en maîtrisant l'impact carbone des produits et matériaux d'un projet

BIM TEL QUE CONSTRUIT atteste

Le BIM Tel Que Construit garantit une maquette globale complète pour exécuter toutes sortes de travaux dans le bâtiment pour tout type de modèle de gestion.

Matthieu FERRUA
Matthieu.ferrua@sxd-groupe.fr
06 18 03 41 91

SXD – BIM Factory FRANCE
46/48 avenue du Général Leclerc
92100 BOULOGNE BILLANCOURT