



Communiqué de presse
25 Mars 2021

Réseau de chaleur d'Ivry-sur-Seine : jusqu'à 20 % d'énergie géothermique en plus grâce à l'installation de pompes à chaleur sur le réseau exploité par ENGIE Solutions

Le réseau de chaleur Géotelluence d'Ivry-sur-Seine, exploité par ENGIE Solutions, permet au territoire de franchir une nouvelle étape dans la transition vers la neutralité carbone grâce à l'installation d'un dispositif de pompes à chaleur. Aujourd'hui alimenté par la géothermie et la vapeur fournie par la Compagnie Parisienne de Chauffage Urbain (CPCU), ce réseau augmentera jusqu'à 20 % la part de chaleur produite par la géothermie grâce à l'ajout des pompes à chaleur. En favorisant l'énergie géothermique, 100 % locale et renouvelable, la Ville d'Ivry-sur-Seine et ENGIE Solutions entendent faire de ce réseau de chaleur un levier pour ce territoire en développement. La mise en service de ce nouvel équipement est prévue fin 2021.

Vers un réseau plus autonome pour produire de la chaleur renouvelable

Mis en service en 2017, le réseau de chaleur Géotelluence a été créé pour accompagner le fort développement de la ZAC des Confluences d'Ivry-sur-Seine en proposant aux usagers une solution de chauffage et d'eau chaude sanitaire intégrant des énergies renouvelables. Ce réseau exporte également sa chaleur renouvelable au réseau historique Energivry, desservant le centre-ville et la ZAC du Plateau.

En 2020, ce réseau a desservi les usagers en chaleur issue à 77 % d'une énergie renouvelable et de récupération :

- D'une part, la géothermie, via la centrale de production de chaleur Géotelluence ;
- D'autre part, l'appoint réalisé via les échangeurs vapeur/eau chaude permettant de valoriser la chaleur fournie par le réseau CPCU issue, majoritairement de la valorisation énergétique des déchets ménagers d'Île-de-France.

Un taux d'EnR important, récemment renforcé par une augmentation du débit des puits de géothermie, répondant ainsi aux besoins croissants de chaleur sur la ZAC des Confluences. Si Géotelluence dessert actuellement 9 000 équivalents-logements, il ambitionne d'en desservir 12 500 dans les dix prochaines années.

L'ajout d'un nouveau dispositif de pompes à chaleur au sein de la chaufferie du centre-ville d'Ivry-sur-Seine présente plusieurs avantages sur le plan économique et environnemental :

- **Augmenter la part de chaleur produite par la géothermie** et ainsi, valoriser en priorité une énergie produite localement et 100 % renouvelable. Techniquement, le dispositif de pompes à chaleur permettra d'abaisser les températures « retour » du réseau, autrement dit, la température de l'eau circulant dans les canalisations revenant

des logements desservis en chaleur jusqu'à la centrale géothermique. Ce procédé permettra de valoriser jusqu'à 20 % de chaleur supplémentaire par la géothermie.

- **Gagner en autonomie sur la production de chaleur** grâce à la performance croissante de la géothermie.
- Enfin, **garantir un tarif compétitif du prix de chaleur pour les usagers du réseau**, notamment grâce au soutien technique et financier de la Direction régionale Île-de-France de l'ADEME et la Région Île-de-France en faveur de ce projet de développement des énergies renouvelables.

Ce projet s'inscrit pleinement dans les objectifs ambitieux de la Ville d'Ivry-sur-Seine en matière de réduction des gaz à effet de serre émis sur le territoire (- 40 % à l'horizon 2035) et de consommation énergétique sur son patrimoine (- 30 % en 2026).

Le réseau de chauffage urbain, alimenté par la géothermie, est un atout précieux pour le territoire. Cette amélioration du dispositif technique des infrastructures de production est une étape de plus pour atteindre ces objectifs. Dans les prochaines années, la Ville entend poursuivre ses investissements pour étendre ce réseau, renforcer la part d'énergie renouvelable issue de la géothermie et raccorder de nombreux logements et équipements sur l'ensemble du territoire ivryen, dans la construction neuve comme dans les bâtiments existants.

Les grandes étapes à venir

Concrètement, ce chantier consiste à retirer une chaudière de la chaufferie du centre-ville pour y installer le dispositif de pompes à chaleur, une étape prévue à l'été 2021. En parallèle, des adaptations hydrauliques et électriques seront réalisées.

Suivront ensuite les phases de tests techniques du nouveau dispositif, pour une mise en service fin 2021.

Chiffres clés du réseau Géotelluence :

- 1 centrale géothermique comprenant station d'échange vapeur/eau chaude
- 5,5 km de réseau
- En 2020, 77 % de la production était issue d'une ENR&R (géothermie + vapeur provenant de la CPCU)
- 12 500 équivalents-logements raccordés à terme
- 70 MW de puissance installée
- 15 000 tonnes de CO₂ évitées par an

Contacts presse :

ENGIE Solutions : Cécile de Bentzmann – 06 03 18 97 73 – cecile.de-bentzmann@engie.com

ADEME : Tiphaine ARMAND Havas Paris - 06 25 28 64 28 - tiphaine.armand@havas.com

À propos d'ENGIE Solutions

ENGIE Solutions accompagne les villes, les industries et les entreprises du secteur tertiaire en leur apportant les réponses au défi de la transition énergétique grâce à des offres clés en main et sur-mesure.

Les experts d'ENGIE Solutions mettent tout leur savoir-faire au service de trois objectifs : optimiser l'usage des énergies et des ressources, verdir les énergies et réinventer les environnements de vie et de travail.

ENGIE Solutions, c'est la promesse d'un interlocuteur unique et d'une combinaison d'offres complémentaires qui vont au-delà de l'énergie. S'engageant sur les résultats, les 50 000 collaborateurs, présents sur l'ensemble du territoire (900 implantations), sont capables d'intervenir sur des champs

d'action très divers allant de la conception à l'exploitation des infrastructures & services, en passant par le financement, l'installation et la maintenance.

ENGIE Solutions fait partie du groupe ENGIE, groupe mondial de référence dans l'énergie bas carbone et les services, dont la raison d'être est d'agir pour accélérer la transition vers un monde neutre en carbone.

CA : 10 Milliards d'euros

Pour en savoir plus : www.engie-solutions.com

À propos de Géotelluence

Géotelluence (filiale locale d'ENGIE Solutions) est la société dédiée à la réalisation et l'exploitation du réseau de chaleur géothermique d'Ivry-sur-Seine, créé pour desservir en chaleur renouvelable la ZAC des Confluences.

A propos de l'ADEME

À l'ADEME - l'Agence de la transition écologique -, nous sommes résolument engagés dans la lutte contre le réchauffement climatique et la dégradation des ressources.

Sur tous les fronts, nous mobilisons les citoyens, les acteurs économiques et les territoires, leur donnons les moyens de progresser vers une société économe en ressources, plus sobre en carbone, plus juste et harmonieuse.

Dans tous les domaines - énergie, air, économie circulaire, gaspillage alimentaire, déchets, sols... - nous conseillons, facilitons et aidons au financement de nombreux projets, de la recherche jusqu'au partage des solutions.

À tous les niveaux, nous mettons nos capacités d'expertise et de prospective au service des politiques publiques.

L'ADEME est un établissement public sous la tutelle du ministère de la Transition écologique et solidaire et du ministère de l'Enseignement supérieur, de la Recherche et de l'Innovation.