



Communiqué de presse  
6 mai 2021

## L'ambitieux programme de rénovation et de consolidation du réseau de chaleur de Guéret démarre

Les équipes de Guéret Energie Services, filiale à 100 % d'ENGIE Solutions, ont entamé le 3 mai 2021 un vaste programme de rénovation du réseau de chaleur urbain dont elles assurent l'exploitation. Objectif : aboutir à un réseau plus performant pour apporter aux habitants de Guéret de la chaleur et de l'eau chaude sanitaire à partir d'une énergie locale et renouvelable à hauteur de 89 %. Guéret Energie Services se mobilise pendant toute la durée du chantier pour réduire au maximum les éventuelles nuisances engendrées auprès des riverains.

Lancé en 2016 et confié à travers une délégation de service public aux équipes de Guéret Energie Services, le réseau de chaleur urbain intègre dans son mix énergétique 89 % d'énergie renouvelable à partir de bois-énergie issu de forêts situées dans un rayon moyen de 50 km, alimentant ses usagers en eau chaude et en chaleur plus vertueuses.

### Le réseau de chaleur de la Ville de Guéret consolidé d'ici la fin de l'année

Afin de garantir durablement l'efficacité de ce réseau, les travaux de rénovation se déploieront en deux phases jusqu'en 2022. La première de mai à octobre 2021 et la deuxième du printemps à l'automne 2022. Pour faciliter l'opération, le stationnement, l'accès à certains bâtiments et la circulation des transports en commun seront temporairement modulés selon les périodes de travaux et les contraintes occasionnées.

Des moyens de production de substitution seront mis en place afin de ne pas interrompre la fourniture d'eau chaude sanitaire pour les usagers. De même, en lien étroit avec la Ville de Guéret, des déviations temporaires seront mises en place dans les rues, pour garantir la continuité du trafic dans la ville.

### Un dispositif de communication ambitieux pour informer en temps réel

Tout au long de la durée des travaux, les équipes de Guéret Energie Services se mobilisent pour informer les habitants de toutes les opérations à venir et des gênes occasionnées par les travaux à travers un vaste plan de communication :

- **Un site Internet** dédié au réseau de chaleur - <https://rezomee.fr/gueret/> - répertorie les informations concernant les déviations de circulation et les solutions mises à disposition des riverains.
- **Un médiateur de chantier** sera désigné pour répondre à toutes les questions suscitées.
- **Un dispositif d'affichage** est déployé dans les rues pour prévenir des dates des travaux par secteur.

- **Une opération de boitage** a été réalisée afin d'informer l'ensemble des riverains du lancement des travaux.

Le réseau de chaleur de Guéret, solution énergétique durable, permettra à terme d'éviter l'émission du plus de 5 500 tonnes de CO<sub>2</sub> par an et sur toute la durée du contrat.

#### Le réseau de chaleur de Guéret en chiffres :

- **7,6 km** de réseau
- **45** sous-stations
- **89 %** de la chaleur produite par le bois-énergie
- **100 %** du bois issus d'un périmètre inférieur à **100km**
- **5 500 tonnes** de CO<sub>2</sub> évitées par an

#### Contact Presse :

Cécile de Bentzmann – 06 03 18 97 73 – [cecile.de-bentzmann@engie.com](mailto:cecile.de-bentzmann@engie.com)

#### Planning de la première phase des travaux

##### ✕ 3 MAI - DÉBUT DES TRAVAUX

Secteur autour de la chaufferie

##### ✕ PENDANT L'ÉTÉ : AVENUE RENÉ CASSIN – AVENUE CHARLES DE GAULLE

Raccordement de l'École Prévert et des habitations à loyer modéré de Pierrebourg  
Rond-point de la Gane

##### ✕ D'AOÛT À SEPTEMBRE

Front 1 : Raccordement de la Salle André Lejeune et le Collège Martin Nadaud  
Raccordement de la Caserne Bongeot et du complexe sportif

Front 2 : Rond-point de la Gane jusqu'au HLM Charles de Gaulle  
Raccordement de la Piscine et de la Médiathèque

##### ✕ EN OCTOBRE

Essais et mise en service du réseau

**Et la biomasse ?** Le bois énergie (par ex : plaquettes forestières, connexes de scierie...), est un co-produit de la filière bois d'œuvre et du bois d'industrie. Il contribue à une gestion durable de la forêt via des pratiques sylvicoles encadrées, comme des coupes d'éclaircies par exemple. Le bois énergie provient aussi de filières de recyclages (ex : broyats de palettes). Issu de filières locales, le bois énergie contribue ainsi au développement de l'emploi au sein de la filière Bois en France. Les émissions des chaufferies collectives et industrielles biomasse sont étroitement surveillées et bénéficient de systèmes de traitement de fumées performants pour capter les polluants (Nox, SO<sub>2</sub>, poussières). La maîtrise de ces émissions passe par le choix de techniques de combustion performantes, la sélection de combustibles de bonne qualité, et surtout le traitement des fumées avant leur rejet dans l'atmosphère (filtre à manche ou dépoussiéreur). L'ensemble des chaufferies exploitées par ENGIE Solutions sont soumises à une réglementation stricte et à des contrôles réguliers de la part des autorités publiques. Première source de chaleur renouvelable en France, le bois énergie contribue aux objectifs de décarbonation et s'inscrit dans la trajectoire de la Stratégie Nationale Bas-Carbone (SNBC).