



Communiqué de presse  
21 Novembre 2023

## La Ville de Mayenne accélère sa transition énergétique avec ENGIE Solutions

- **Un réseau de chaleur durable pour la Ville de Mayenne**
- **Chauffage et eau chaude sanitaire produits à 90 % à partir de bois énergie**
- **Mise en service fin 2024**

Mardi 21 novembre, à l'occasion du SMCL, Jean-Pierre LE SCORNET, Maire de la Ville de Mayenne (53), et Damien TEROUANNE, Directeur Général Délégué ENGIE Solutions, ont officiellement signé le contrat de délégation de service public pour la conduite et l'extension du réseau de chaleur de la Ville de Mayenne pour une durée de 24 ans.

### Le réseau de chaleur au bois, levier majeur au service de la transition énergétique

Avec la volonté d'être un acteur engagé de la transition énergétique, la Ville de Mayenne s'appuiera sur ENGIE Solutions pour gérer le réseau actuel desservant le Centre Hospitalier de Nord Mayenne et déployer 7,5 km de canalisations enterrées à l'est et à l'ouest de la rivière la Mayenne. Pour cela, une société dédiée à la gestion du réseau de chaleur a été créée : MAYENNE Biomasse.

Le chauffage urbain permet de mutualiser les besoins en se substituant aux chauffages individuels pour pouvoir basculer très rapidement vers les énergies renouvelables. C'est pourquoi la Ville de Mayenne a retenu ce choix d'une solution technique basée sur un mode de chauffage vertueux et évolutif.

### Favoriser l'accès du plus grand nombre à une énergie durable et plus économique

Près de 40 bâtiments publics et collectifs, dont le Centre Hospitalier Nord Mayenne, bénéficieront de chauffage et d'eau chaude sanitaire produits à 90 % à partir de biomasse, une ressource renouvelable et locale. 20% de la ressource proviendra des haies bocagères du territoire et bénéficiera du **Label Haie** de l'AFAC-Agroforesteries.

Ce projet permettra :

- de garantir aux bénéficiaires une chaleur à un prix compétitif, décorrélé des fluctuations des marchés des énergies fossiles,
- d'éviter l'émission de 3500 tonnes de CO<sub>2</sub> par an
- d'assurer un retour des cendres sur les sols agricoles du territoire

La Ville de Mayenne poursuit l'ambition de créer un service public de la chaleur « vivant » sur son territoire. Le potentiel de développement apparaît notamment localisé dans l'habitat chauffé individuellement. Pour commencer, le projet prévoit d'ouvrir ce mode de chauffage à au moins 45 maisons individuelles.

### Mise en service fin 2024

Une nouvelle chaudière bois de 1,6MW sera installée à côté de celle déjà existante de 3,5 MW. Les travaux de réalisation de la chaufferie et du réseau de chaleur se dérouleront sur l'année 2024 en étroite collaboration avec les services de la ville.

L'opération représente un investissement total de 15 M€ portés par MAYENNE Biomasse, filiale dédiée d'ENGIE Solutions et bénéficie du soutien de l'ADEME.



« Je suis très fier de ce projet qui est au cœur de la transition écologique de la Ville de Mayenne. Nous décarbonons, nous créons un débouché qui renforcera le bocage du territoire, tout en développant une nouvelle solution énergétique pour notre ville. C'est un réseau vivant qui a pour ambition de bénéficier au plus grand nombre. » précise Jean-Pierre LE SCORNET, Maire de la Ville de Mayenne.

« Le futur réseau de Mayenne permettra de faire bénéficier plus de 40 bâtiments publics mais également des particuliers à cette chaleur décarbonée, produite localement, et économiquement intéressante dans le contexte actuel de fluctuation du prix des énergies fossiles. ENGIE Solutions s'engage aux côtés de la ville de Mayenne pour relever le défi de la transition énergétique du territoire ». Damien Térouanne, Directeur Général Délégué ENGIE Solutions.

#### Contacts Presse :

**Ville de Mayenne** - Anne-Laure Lefauchaux - [al.lefauchaux@mayennecommunauté.fr](mailto:al.lefauchaux@mayennecommunauté.fr) -

**ADEME** : Chrystèle Chauvet [chrystele.chauvet@ademe.fr](mailto:chrystele.chauvet@ademe.fr) 02 40 35 32 34

**ENGIE Solutions** - Florence Le Méhauté - [florence.lemehaute@engie.com](mailto:florence.lemehaute@engie.com) 06 88 79 71 10

#### A propos de La Ville de Mayenne

La Ville de Mayenne, 14 000 habitants, en Mayenne, sur les bords de la Mayenne, apporte sa pierre à cette responsabilité collective de la transition écologique et énergétique. Contribution à France Renou, lutte contre les passoires thermiques, développement des mobilités actives, covoiturage, plan vélo, végétalisation du centre-ville, toutes ces actions s'inscrivent dans une démarche globale et cohérente en matière de politiques publiques locales. La Ville y associe les habitants par la constitution et l'animation d'un jury citoyen. Ces actions s'inscrivent dans le PCAET dans lequel la Ville de Mayenne et Mayenne Communauté se sont engagées résolument. Le réseau de chaleur Mayenne Biomasse est une pierre décisive à l'objectif de décarbonation de notre territoire.

#### A propos de l'ADEME

À l'ADEME - l'Agence de la transition écologique -, nous sommes résolument engagés dans la lutte contre le réchauffement climatique et la dégradation des ressources.

Sur tous les fronts, nous mobilisons les citoyens, les acteurs économiques et les territoires, leur donnons les moyens de progresser vers une société économe en ressources, plus sobre en carbone, plus juste et harmonieuse.

Dans tous les domaines - énergie, économie circulaire, alimentation, mobilité, qualité de l'air, adaptation au changement climatique, sols... - nous conseillons, facilitons et aidons au financement de nombreux projets, de la recherche jusqu'au partage des solutions.

À tous les niveaux, nous mettons nos capacités d'expertise et de prospective au service des politiques publiques. L'ADEME est un établissement public sous la tutelle du ministère de la Transition écologique et de la Cohésion des territoires, du ministère de la Transition énergétique et du ministère de l'Enseignement supérieur et de la Recherche. [www.ademe.fr](http://www.ademe.fr)

#### A propos de ENGIE Solutions

ENGIE Solutions est l'allié durable des villes, des industries et des entreprises tertiaires sur la voie de la décarbonation. Pour accélérer leur transition énergétique et mieux associer performance économique et énergétique, chaque jour, au cœur des territoires, nos 16 000 collaborateurs conçoivent des mix énergétiques et des installations pour répondre aux besoins de nos clients, en fonction de leurs ressources, grâce à une palette de solutions complémentaires comme les réseaux locaux d'énergie, la production d'énergies décarbonées sur leurs sites ou nos services de performance énergétique. ENGIE Solutions est une marque du groupe ENGIE, groupe mondial de référence dans l'énergie bas carbone et les services, dont la raison d'être est d'agir pour accélérer la transition vers un monde neutre en carbone.

ENGIE Solutions a réalisé un CA de 6,2 milliards d'euros en 2022.

Pour en savoir plus : <http://www.engie-solutions.com>

