



Communiqué de presse
21 juin 2024

75 % d'énergie renouvelable pour la ZAC Plaine Saulnier et le Centre Aquatique Olympique de Saint-Denis !

Le Territoire Plaine Commune, la ville de Saint-Denis, la SMIREC, ENGIE Solutions, la Région IDF, et l'opérateur de datacentres Equinix ont mis en place un partenariat exclusif pour alimenter le réseau de chaleur de la ZAC Saulnier de Saint-Denis via la récupération de la chaleur fatale émise par le datacentre PA10 situé sur la commune.

Ce vendredi 21 juin, Mathieu Hanotin, maire de Saint-Denis et président de Plaine Commune, Laurent Monnet, président du SMIREC, Regis Castagné, directeur général d'Equinix France, Yann Madigou, directeur grands territoires d'ENGIE Solutions France et directeur général de Plaine Commune Energie, Quentin Gesell, maire de Dugny et vice-président de la Métropole du Grand Paris et Farida Adlani, vice-présidente de la Région Ile-de-France chargée des Solidarités, de la Santé et de la Famille, ont officialisé la mise en service de la sous-station du datacentre Equinix. Cette nouvelle installation permet désormais d'alimenter via le réseau de chaleur du SMIREC, la ZAC Plaine Saulnier de Saint-Denis et son emblématique Centre Aquatique Olympique à + de 75% d'énergie renouvelable.

Une innovation au cœur du territoire dionysien

D'une longueur de 90 km, le réseau du SMIREC géré par la Délégation de Service Public est le deuxième réseau de chaleur francilien et dessert en chaleur et en eau chaude sanitaire les villes métropolitaines de Saint-Denis, Pierrefitte-sur-Seine, Stains, L'Île-Saint-Denis et Aubervilliers, soit l'équivalent de 61 500 logements. Il est géré et exploité par les équipes de Plaine Commune Energie, filiale d'ENGIE Solutions.

Le raccordement du datacentre Equinix au réseau de chaleur du SMIREC s'inscrit dans la politique de développement durable du Territoire de Plaine Commune et de la ville de Saint-Denis, visant à apporter des solutions énergétiques vertueuses aux habitants. Ce projet de récupération de chaleur fatale issue d'un datacentre est une première au sein du territoire francilien.

C'est dans cette perspective que ce projet ambitieux et innovant est né en collaboration avec Equinix, opérateur du datacentre, les élus du territoire et ENGIE Solutions. Ce partenariat

s'inscrit également dans une démarche visant à améliorer la performance environnementale des datacentres en valorisant l'excès de chaleur émise par ce type d'infrastructure.

Concrètement, comment cela fonctionne ?

L'eau du datacentre est récupérée à 28°C et permet de valoriser jusqu'à 6,6 MW de chaleur dégagée par le refroidissement des serveurs à l'aide de pompes à chaleur. Au total, 10 800 MWh supplémentaires de chaleur sont produits. 75 % sont issus d'énergie renouvelable et de récupération pour alimenter en chauffage et eau chaude sanitaire la ZAC Plaine Saulnier et son Centre Aquatique, dont la Métropole du Grand Paris est maître d'ouvrage. Ce projet vertueux permet d'éviter chaque année 1 800 tonnes de CO₂. Equinix s'est engagé contractuellement à fournir gracieusement cette chaleur pour une durée de 15 ans.

Le maillage avec le réseau principal alimenté déjà par la biomasse permet d'assurer l'appoint et le secours énergétique du quartier grâce aux équipements de production.

Des bénéfices concrets en termes de performance environnementale

En lien avec les acteurs du territoire (collectivités, aménageurs...), Plaine Commune Energie participe au développement du réseau depuis plusieurs années en desservant de nouveaux quartiers et en diversifiant ses sources d'énergies renouvelables et de récupérations. L'introduction de la chaleur fatale dans la part de production du réseau de chaleur du SMIREC, est en complément des énergies déjà déployées : biomasse et géothermie.

Cette diversification énergétique innovante permet d'apporter des bénéfices économiques et environnementaux concrets pour les usagers du réseau.

Ce projet énergétique ambitieux représente au total 5,7 millions d'euros d'investissement portés par Plaine Commune Energie dans le cadre de son contrat de délégation de service public et la Métropole du Grand Paris au titre de l'aménagement de la ZAC Plaine Saulnier. La Région Ile-de-France et l'Ademe Ile-de-France soutiennent cette opération à hauteur de 1,13 million d'euros.

Chiffres clefs

Réseau du SMIREC géré en DSP par Plaine Commune Energie :

- **64 %** d'énergie renouvelable
- **90** kilomètres de réseau
- **61 500** équivalents logement desservis
- **360 Gwh** de ventes de chaleur
- **57 000** tonnes de CO₂ évitées chaque année

Projet :

- **75 %** minimum d'énergie renouvelable et de récupération sur la ZAC de la Plaine Saulnier
- **Potentiel de 6,6 MW** de chaleur fatale valorisable côté datacentre
- **10 800 MWh** de chaleur produite
- **1 800** tonnes de CO₂ évitées chaque année
- **5,7 millions** d'euros d'investissements

Contacts presse :

ENGIE Solutions :

Cécile Chopard – 06 03 18 42 67 – cecile.chopard@external.engie.com

SMIREC :

Christophe Maria – 07 87 33 65 45 – christophe.maria@smirec.fr

Equinix :

Rumeur Publique - ParisEquinix@rumeurpublique.fr

A propos d'ENGIE Solutions

ENGIE Solutions est l'allié durable des villes, des industries et des entreprises tertiaires sur la voie de la décarbonation. Pour accélérer leur transition énergétique et mieux associer performance économique et énergétique, chaque jour, au cœur des territoires, nos 16 000 collaborateurs conçoivent des mix énergétiques et des installations pour répondre aux besoins de nos clients, en fonction de leurs ressources, grâce à une palette de solutions complémentaires comme les réseaux locaux d'énergie, la production d'énergies décarbonées sur leurs sites ou nos services de performance énergétique. ENGIE Solutions est une marque du groupe ENGIE, groupe mondial de référence dans l'énergie bas carbone et les services, dont la raison d'être est d'agir pour accélérer la transition vers un monde neutre en carbone. ENGIE Solutions a réalisé un CA de 5,8 milliards d'euros en 2023.

Pour en savoir plus : <http://www.engie-solutions.com>



A propos du SMIREC

Le Syndicat Mixte des Réseau d'Énergie Calorifique est un syndicat de chauffage urbain qui exerce le service public de production et distribution de chaleur et de froid sur les territoires de La Courneuve, Saint-Denis, Stains, Pierrefitte, l'Île Saint-Denis, Aubervilliers, Epinay-sur-Seine et Villetaneuse aux côtés des offices d'habitation Plaine Commune Habitat et Seine-Saint-Denis Habitat et de l'EPT Plaine Commune. Le SMIREC fournit du chauffage et de l'eau chaude sanitaire à 70 000 équivalents logements. Il s'agit du 2^e réseau de chaleur d'Île-de-France.

A propos d'EQUINIX

Les solutions d'Equinix (Nasdaq : EQIX) sont au cœur de l'infrastructure numérique mondiale. La société apporte aux professionnels du numérique une plateforme de confiance, afin de réunir et d'interconnecter l'infrastructure nécessaire au succès de leur entreprise. Equinix permet aux entreprises d'accéder aux marchés, partenaires et opportunités dont elles ont besoin pour prendre une longueur d'avance sur leurs concurrents. Les clients d'Equinix peuvent dimensionner leur infrastructure avec agilité, accélérer la commercialisation de leurs services numériques, proposer une expérience utilisateur de tout premier rang et générer davantage de valeur.

A propos de la Métropole du Grand Paris

La Métropole du Grand Paris est une intercommunalité, assise sur la zone dense urbaine continue, qui regroupe 131 communes. Créée par la loi du 27 janvier 2014 de modernisation de l'action publique territoriale et d'affirmation des métropoles, et renforcée par la loi du 7 août 2015 de nouvelle organisation territoriale de la république, elle a vu le jour le 1^{er} janvier 2016. La Métropole du Grand Paris exerce les compétences suivantes :

- Développement et aménagement économique, social et culturel ;
- Protection et mise en valeur de l'environnement et politique du cadre de vie ;
- Aménagement de l'espace métropolitain ;
- Politique locale de l'habitat ;
- Gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations (GEMAPI).

www.metropolegrandparis.fr

