

Communiqué de presse
3 novembre 2025

Pose de la première pierre de la chaufferie La Ribière : étape clé de la construction du réseau de chaleur urbain durable de Limoges Sud Energies Services

Ce lundi 3 novembre, François Pesneau, préfet de la Haute-Vienne, Guillaume Guérin, Président de Limoges Métropole, Émile Roger Lombertie, Maire de Limoges, et Albert Perez, Directeur du Territoire Sud-Ouest ENGIE Solutions, ont symboliquement posé la première pierre de la chaufferie La Ribière du futur réseau de chaleur urbain de Limoges Sud Énergies Services. Cet événement valorise les travaux de construction d'une infrastructure exemplaire au service de la transition énergétique du territoire.

Une chaufferie innovante et durable

Située rue Archimède, la chaufferie La Ribière combinera plusieurs technologies pour maximiser l'efficacité énergétique :

- Trois pompes à chaleur (3,4 MW) alimentées en électricité verte, valorisant la chaleur fatale des eaux de rejet de la station d'épuration principale de Limoges (STEP).
- Une chaudière biomasse de 8,5 MW.
- Deux chaudières gaz en appoint et secours (16 MW cumulés).

Cette configuration permettra d'atteindre **98% d'énergies renouvelables et de récupération, tout en évitant plus de 8 000 tonnes de CO₂ par an.**

L'installation produira de la chaleur pour des bâtiments publics, des logements, des industriels et des équipements majeurs du sud de Limoges, tels que la Cité du Sablard, le siège social de Legrand, le centre de gérontologie Chastaingt, la polyclinique Chénieux ou le centre sportif CHEOPS, tout en garantissant **stabilité tarifaire et sécurité d'approvisionnement.**

L'architecture de la chaufferie, compacte et harmonieuse, facilitera la circulation et la maintenance tout en limitant son impact visuel. La centrale s'étendra sur 1 680 m² et atteindra **14 mètres de haut, avec 270 m² de panneaux photovoltaïques en toiture** produisant **64 MWh/an** pour couvrir une partie de ses besoins énergétiques.

Une filière biomasse locale et durable

Deux silos de 240 m³ chacun, assureront le stockage du bois, **combustible issu à 100 % des forêts et scieries locales** : 77 % en Nouvelle-Aquitaine (Creuse, Corrèze, Dordogne, Charente, Vienne) et 23 % dans le Centre-Val de Loire (Indre).

Cet approvisionnement local garantit, outre une source d'énergie locale et renouvelable, la pérennité d'une filière durable et de proximité, contribuant à la création d'**emplois** et à la **valorisation des ressources du territoire**.

Un projet structurant pour le territoire

Porté par Limoges Métropole et confié à ENGIE Solutions pour 30 ans, le réseau de chaleur de Limoges Sud Energies Services répond concrètement aux enjeux du territoire : avec un mix énergétique équilibré (49,1 % STEP, 48,5 % biomasse, 2,4 % gaz), le réseau de chaleur assure non seulement une réduction de l'empreinte carbone, mais aussi une sécurité d'approvisionnement et la maîtrise durable du prix de la chaleur grâce à un tarif unique et stable tout au long du contrat.

Soutenus par un investissement global de **32 M€**, les travaux, commencés en avril 2025, se poursuivront jusqu'à fin 2026. **Le réseau s'étendra sur 14,3 km, desservant 51 sous-stations et près de 5 900 équivalents-logements.**

« À l'heure où les collectivités cherchent à conjuguer ambitions climatiques, maîtrise des coûts de l'énergie et valorisation des ressources locales, le réseau de chaleur de Limoges Sud s'inscrit dans le territoire limougeaud comme une réponse adaptée et concrète. Ce projet illustre le rôle central que jouent les réseaux de chaleur dans l'atteinte des objectifs de neutralité carbone des territoires et incarne pleinement notre vision d'un avenir énergétique plus sobre, plus local et plus respectueux de l'environnement. » **Albert Perez, Directeur Territoire Sud-Ouest ENGIE Solutions**

« Le chantier des réseaux de chaleur Limoges Centre et Sud, mené avec Engie Solutions dans le cadre d'une délégation de service public, progresse avec déjà 3 km de réseau construits et la future chaufferie de La Ribière prévue fin 2026. Ce projet de 72 millions d'euros illustre la stratégie de Limoges Métropole pour un territoire durable, alliant bénéfices environnementaux, sociaux et économiques. » **Guillaume Guerin Président de Limoges Métropole**

Chiffres clés :

- 14,3 km de réseau
- 51 sous-stations
- 5 880 équivalents-logements chauffés à partir de fin 2026
- 8 039 tonnes de CO2 évitées chaque année
- 98 % d'énergies renouvelables et de récupération en 2027
- 96,96 € TTC/MWh, le prix de chaleur moyen sur 30 ans

Contacts presse :

ENGIE Solutions : Alix Germain – alix.germain@external.engie.com – 07 64 44 74 36

Limoges Métropole : Manon Cassegrain - manon.cassegrain@limoges-metropole.fr - 06 62 89 77 71

A propos d'ENGIE Solutions :

ENGIE Solutions est l'allié durable des villes, des industries et des entreprises tertiaires sur la voie de la décarbonation. Pour accélérer leur transition énergétique et mieux associer performance économique et énergétique, chaque jour, au cœur des territoires, nos 16 000 collaborateurs conçoivent des mix énergétiques et des installations pour répondre aux besoins de nos

clients, en fonction de leurs ressources, grâce à une palette de solutions complémentaires comme les réseaux locaux d'énergie, la production d'énergies décarbonées sur leurs sites ou nos services de performance énergétique. ENGIE Solutions est une marque du groupe ENGIE, groupe mondial de référence dans l'énergie bas carbone et les services, dont la raison d'être est d'agir pour accélérer la transition vers un monde neutre en carbone. ENGIE Solutions a réalisé un CA de 5,4 milliards d'euros en 2024. Pour en savoir plus : <http://www.engie-solutions.com> ou 