Communiqué de presse
24 novembre 2026

Le Sigeif et le SEY78 signent avec ENGIE le contrat pour la construction du réseau de chaleur géothermique EVY qui desservira cinq villes des Yvelines

- **Un réseau de chaleur intercommunal de 36 km desservant 15 600 équivalents-logements, équipements publics et acteurs économiques dans 5 communes des Yvelines : Bailly, Bougival, La Celle-Saint-Cloud, Le Chesnay-Rocquencourt et Noisy-le-Roi ;**

- **Un mix énergétique composé à 77 % d'énergies renouvelables et de récupération, reposant majoritairement sur la géothermie profonde et la valorisation de chaleur locale.**

ENGIE et le groupement d'autorités concédantes constitué du Sigeif (Service public du gaz, de l'électricité et des énergies locales en Île-de-France) et du SEY78 (Syndicat d'Énergie des Yvelines) ont officialisé le 25 novembre 2026, leur partenariat pour la conception, la réalisation et l'exploitation d'EVY (Energie V Yvelines), le futur réseau de chaleur intercommunal des Yvelines, à l'occasion du Salon des Maires et des Collectivités Locales.

Attribué dans le cadre d'une délégation de service public de 30 ans, ce projet structurant permettra de fournir une chaleur locale, renouvelable et compétitive aux communes de Bailly, Bougival, La Celle-Saint-Cloud, Le Chesnay-Rocquencourt et Noisy-le-Roi, au service des habitants, des bâtiments publics et du tissu économique.

Un projet stratégique de décarbonation à l'échelle intercommunale

Le futur réseau de chaleur s'inscrit dans les objectifs de transition énergétique des collectivités franciliennes. Il reposera sur un mix énergétique fortement décarboné, composé à 77 % d'énergies renouvelables et de récupération, permettant d'éviter l'émission d'environ 27 700 tonnes de CO_2 par an.

La production de chaleur sera assurée majoritairement par la géothermie profonde, via la SAS EnR[1] "VerdY" implantée au Chesnay-Rocquencourt. VerdY puise une eau naturellement chaude à près de 1 500 mètres de profondeur dans l'aquifère du Dogger, ressource géothermale emblématique du Bassin parisien. Le recours à des sources d'énergies renouvelables complémentaires sont prévues afin d'optimiser la performance environnementale du réseau. L'appoint secours sera assuré par du gaz.

[1] Une **SAS EnR** (Société par Actions Simplifiée dédiée aux Énergies Renouvelables) est une structure juridique de droit privé créée pour porter, financer et exploiter des projets de production d'énergies renouvelables (solaire, éolien, géothermie, biomasse, méthanisation).

Un réseau structurant au service des habitants

D'une longueur d'environ 36 km, le réseau EVY alimentera à terme 15 600 équivalents-logements, bâtiments publics, commerces et bureaux et distribuera en moyenne 141 GWh de chaleur par an. Grâce à la forte part d'énergies renouvelables, les abonnés bénéficieront d'un prix de la chaleur plus stable et le plus compétitif possible, car moins exposé aux fluctuations des prix des énergies fossiles, et d'une TVA réduite à 5,5 %.

Les travaux de construction du réseau et des installations de production qui démarreront courant 2027, se réaliseront par phases successives : le déploiement des canalisations se fera progressivement jusqu'en 2030 sur les communes de La Celle-Saint-Cloud, Bailly, Le Chesnay-Rocquencourt et Bougival, avant une extension vers Noisy-le-Roi à l'horizon 2031.

L'investissement global du projet est estimé à 94 M€, financé par ENGIE, avec une demande de soutien financier auprès du Fonds Chaleur de l'ADEME.

Une coopération exemplaire entre syndicats et collectivités

Porté conjointement par le Sigeif et le SEY78 pour le compte des 5 communes, le futur réseau de chaleur EVY, dans les Yvelines, illustre un modèle de coopération intercommunale fondé sur la mutualisation des investissements et des ressources énergétiques locales, afin de garantir la viabilité économique, environnementale et énergétique du projet sur le long terme.

« *Ce projet illustre pleinement la vocation du Sigeif : être aux côtés des collectivités pour concevoir et concrétiser des solutions énergétiques ambitieuses, adaptées aux réalités de leurs territoires. En accompagnant le développement de réseaux de chaleur fondés sur des énergies renouvelables, nous faisons le choix d'un modèle énergétique plus résilient, qui donne aux collectivités les moyens de renforcer leur souveraineté énergétique et de préparer durablement l'avenir*. » **Bernard GAUDUCHEAU, Président du Sigeif**

« Le SEY78 est fier d'accompagner, aux côtés du Sigeif, la mise en œuvre de ce projet structurant pour la transition énergétique des Yvelines. Fruit d'une collaboration entre les cinq communes partenaires, ce futur réseau de chaleur intercommunal fondé sur la géothermie profonde permettra de proposer aux habitants et aux équipements publics une énergie locale, durable et moins dépendante des énergies fossiles. » **Christophe MOLINSKI, Président du SEY**

« Avec ce nouveau réseau de chaleur intercommunal, ENGIE réaffirme son engagement aux côtés des collectivités franciliennes pour accélérer la décarbonation du territoire. Forts de 19 installations de géothermie profonde en exploitation ou en construction en Île-de-France, nous disposons d'une expertise industrielle reconnue pour concevoir, réaliser et exploiter des infrastructures de chaleur locales, renouvelables et performantes au bénéfice des habitants et des acteurs locaux. » **Thierry LANDAIS, Directeur Île-de-France Réseaux ENGIE**

Contacts presse :

ENGIE
Infrastructures Energétiques Locales
Alix Germain
Tél. +33 (0) 7 64 44 74 36
alix.germain@external.engie.com

Sigeif
Laurence Pellisson-Demoulin
Tél. +33 (0) 6 20 89 29 41
laurence.pellisson.demoulin@sigeif.fr

SEY78
Khadidja M'Sir
Tél. +33 (0) 6 85 00 43 26
kmsir@sey78.fr

À propos du Sigeif

Le Sigeif (193 collectivités - 5,9 millions d'habitants) assure une mission de service public pour l'organisation et le contrôle de la distribution de gaz, d'électricité et de chaleur en Île-de-France. Pionnier de la mobilité durable (bio-GNV, électrique et hydrogène), il développe le plus grand réseau de bornes de recharge pour véhicules électriques en Île-de-France. Il est aussi engagé dans la production de biogaz par méthanisation, d'électricité verte (photovoltaïque) et de chaleur renouvelable. Il coordonne un groupement de commandes gaz et efficacité énergétique avec une distribution de 3 TWh par an sur 11 000 sites. Sa nouvelle offre Sigeif Éco Réno propose un accompagnement personnalisé, dédié à la performance énergétique des bâtiments. En chiffres : 9 528 km de réseau gaz / 9 551 km de réseau électrique / 1 290 points de charge électrique sur 104 communes / 6 stations bio-GNV, 24 GWh/ an produits par ses unités photovoltaïques. Pour en savoir plus : www.sigeif.fr

À propos du SEY78

Acteur incontournable de la transition énergétique en Île-de-France, le Syndicat d'Énergie des Yvelines regroupe 204 communes et représente plus d'un million d'habitants. Il conçoit, déploie et opère des solutions énergétiques durables au service des collectivités et de leurs administrés. Au quotidien, le SEY organise le contrôle des concessions des réseaux d'électricité et de gaz, développe les énergies renouvelables (géothermie, solaire, biomasse), déploie un réseau de bornes de recharge pour les véhicules électriques et accompagne notamment ses communes dans la maîtrise de la demande en énergie et les achats groupés. En réunissant collectivités, opérateurs et usagers autour d'une vision commune, le SEY joue un rôle de facilitateur essentiel pour garantir une gestion cohérente, locale et durable de l'énergie dans les Yvelines. Pour en savoir plus, rendez-vous sur www.sey78.fr et https://www.linkedin.com/company/syndicat-d'energie-des-yvelines/

À propos d'ENGIE

ENGIE est un acteur majeur de la transition énergétique dont la raison d'être est d'agir pour accélérer la transition vers une économie neutre en carbone. Avec plus de 90 000 collaborateurs présents dans 30 pays, le Groupe couvre l'ensemble de la chaîne de valeur de l'énergie, de la production à la vente, en passant par les infrastructures. ENGIE regroupe plusieurs activités complémentaires : la production d'électricité et de gaz renouvelables, les actifs de flexibilité, notamment les batteries, les réseaux de transport et de distribution de gaz et d'électricité, les infrastructures énergétiques locales — réseaux de chaleur et de froid — et la fourniture d'énergie aux particuliers, aux collectivités et aux entreprises. Chaque année, ENGIE investit en moyenne 12 milliards d'euros pour faire avancer la transition énergétique et atteindre son objectif de neutralité carbone en 2045. Chiffre d'affaires en 2025 : 71,9 milliards d'euros. Coté à Paris et Bruxelles (ENGI), le Groupe est représenté dans les principaux indices financiers et extra-financiers.