



Communiqué de presse  
2 mai 2022

## Transition énergétique à Rueil-Malmaison : le déploiement de la géothermie et du réseau de chaleur se poursuit

Après avoir finalisé avec succès le forage de la géothermie GéoRueil\*, les équipes d'ENGIE Solutions ont débuté la première phase de construction du réseau de chaleur de la Ville Rueil Energie\*\*. Des travaux conséquents, de belles prouesses techniques, un fort engagement des acteurs locaux pour être raccordés à ce réseau de chaleur vertueux, cet ensemble caractérise le savoir-faire d'ENGIE Solutions dans la chaîne de valeur de création d'un réseau urbain pour accompagner la Ville de Rueil-Malmaison dans sa transition énergétique.

### Succès du forage géothermique 100 % électrique, une première pour ENGIE

En dépit du contexte pandémique, les équipes d'ENGIE Solutions et leurs partenaires ont tenu les délais sur le chantier de GéoRueil sans compromettre la qualité et la sécurité de ces travaux. Le forage s'est terminé le vendredi 15 octobre dernier. Pour éviter l'utilisation de groupes électrogènes et ainsi diminuer au maximum les nuisances sonores vis-à-vis des habitants, les éléments techniques de la plateforme ont été directement connectés au réseau ENEDIS pour alimenter l'appareil de forage en électricité du lancement à la fin des opérations.

Les équipes ENGIE Solutions finalisent actuellement le génie civil du bâtiment, avant de procéder dès cet été à l'installation des équipements dans la centrale géothermique. La mise en service est prévue cet automne.

A terme, la géothermie de Rueil-Malmaison captera la ressource à 1 500 mètres de profondeur avec une eau à environ 61 °C, pour une puissance de 11,3 MW. En outre, le débit des puits atteint des résultats positifs et dépasse les prévisions, s'élevant à 350 m<sup>3</sup> par heure.

### Le réseau de chaleur Rueil Energie se déploie

Depuis le lancement de la délégation de service public Rueil Energie le 25 mars 2021, plus de 60 % des futurs abonnés se sont déjà engagés pour un raccordement au réseau de chaleur entre 2022 et 2024. Parmi ces futurs abonnés, une grande partie est composée de bâtiments publics (écoles, collèges et lycées, piscines, hôtel de ville...), de logements sociaux (Seqens, Hauts de Seine Habitat, I3F, Logirep, CDC Habitat), mais aussi des copropriétés et des bâtiments tertiaires (Hôpital Stell, Campus Hanami).

A terme, ce sont plus de 12 000 équivalents-logements rueillois qui bénéficieront d'une énergie décarbonée grâce à la géothermie.

En parallèle, les équipes ENGIE Solutions ont entamé début 2022 la construction du réseau de chaleur. Celui-ci s'étendra sur plus de 26 km de canalisations sous voirie et plus de 130 points de livraison. Ces travaux s'échelonnent sur 3 ans. Cette année, les travaux se concentreront sur les quartiers du Centre-Ville, Mazurières, Gallieni. Dès la mise en service de la géothermie, les Rueillois bénéficieront d'une énergie renouvelable à plus de 65 % pour leur chauffage et eau chaude sanitaire. C'est un véritable projet de décarbonation de la Ville de Rueil-Malmaison au service du confort des habitants.

Ce projet énergétique ambitieux représente un investissement total de **71 millions d'euros** et bénéficie du soutien de l'ADEME et de la Région Île-de-France à hauteur de **24,49 millions d'euros**, dont 18,99 M€ par l'ADEME et 5,5 M€ par la Région Île-de-France.

### Un dispositif de médiation unique au service des Rueillois

Soucieuse de la vie quotidienne des riverains, ENGIE Solutions a mis en place **un dispositif de médiation** pour assurer une présence de proximité, expliquer le fonctionnement et les avantages de la géothermie, les impacts du réseau de chaleur, et être à l'écoute de solutions pour minimiser l'impact des nuisances dues aux chantiers. Cette relation de proximité est nécessaire pour garantir confiance et transparence par un travail d'échanges qui est complété avec les copropriétés et commerçants.

*\* S.A.S ENR (Société par Actions Simplifiée Energie Renouvelable) dédiée, GéoRueil. La nouvelle société dédiée à ce projet énergétique d'ampleur est le fruit du partenariat local entre ENGIE Solutions, actionnaire à hauteur de 88,5 %, et la Ville de Rueil-Malmaison à hauteur de 11,5 %.*

*\*\* Rueil Energie : Délégation de Service Public, filiale à 100 % d'ENGIE Solutions pour la construction, le développement et l'exploitation du réseau de chaleur de Rueil-Malmaison.*

#### Contacts presse :

##### ENGIE Solutions :

Cécile de Bentzmann – [cecile.de-bentzmann@engie.com](mailto:cecile.de-bentzmann@engie.com) – 06 03 18 97 73

##### Mairie de Rueil Malmaison :

Veronique Borsa - [veronique.borsa@mairie-rueilmalmaison.fr](mailto:veronique.borsa@mairie-rueilmalmaison.fr) - 06 09 47 31 89

##### Ademe :

Tiphaine Armand - Havas Paris - [tiphaine.armand@havas.com](mailto:tiphaine.armand@havas.com) – 01 57 77 75 70

#### A propos d'ENGIE Solutions

ENGIE Solutions est l'allié durable des villes, des industries et des entreprises tertiaires sur la voie de la décarbonation. Pour accélérer leur transition énergétique et mieux associer performance économique et énergétique, chaque jour, au cœur des territoires, nos 15 000 collaborateurs conçoivent des mix énergétiques et des installations pour répondre aux besoins de nos clients, en fonction de leurs ressources, grâce à une palette de solutions complémentaires comme les réseaux locaux d'énergie, la production d'énergies décarbonées sur leurs sites ou nos services de performance énergétique.

ENGIE Solutions est une marque du groupe ENGIE, groupe mondial de référence dans l'énergie bas carbone et les services, dont la raison d'être est d'agir pour accélérer la transition vers un monde neutre en carbone. ENGIE Solutions a réalisé un CA de 5 milliards d'euros en 2021.

Pour en savoir plus : <http://www.engie-solutions.com>



## À propos de la Ville de Rueil-Malmaison

Avec ses 1 454 hectares, Rueil-Malmaison est la commune la plus étendue des Hauts-de-Seine. Ses douze villages sont autant d'espaces préservés au profit d'un territoire réparti en un tiers d'espaces pavillonnaires, un tiers d'habitat collectif ou de bureaux et un tiers d'espaces verts. Ces derniers faisant de Rueil-Malmaison une « ville verte », l'invitent par ailleurs à développer une conscience environnementale toute particulière. Son offre culturelle et de loisirs variée (musées, conservatoire à rayonnement régional, événements sportifs) et son dynamisme économique (centre-ville commerçant et implantation de grands sièges sociaux) font de Rueil-Malmaison une ville où il fait bon vivre et bon travailler.

## A propos de l'ADEME

À l'ADEME – l'Agence de la transition écologique -, nous sommes résolument engagés dans la lutte contre le réchauffement climatique et la dégradation des ressources.

Sur tous les fronts, nous mobilisons les citoyens, les acteurs économiques et les territoires, leur donnons les moyens de progresser vers une société économe en ressources, plus sobre en carbone, plus juste et harmonieuse. Dans tous les domaines - énergie, économie circulaire, alimentation, mobilité, qualité de l'air, adaptation au changement climatique, sols... - nous conseillons, facilitons et aidons au financement de nombreux projets, de la recherche jusqu'au partage des solutions.

À tous les niveaux, nous mettons nos capacités d'expertise et de prospective au service des politiques publiques.

[www.ademe.fr](http://www.ademe.fr)

[www.ile-de-france.ademe.fr](http://www.ile-de-france.ademe.fr)

\* L'ADEME est un établissement public sous la tutelle du ministère de la Transition écologique et du ministère de l'Enseignement supérieur, de la Recherche et de l'Innovation.